

Diagnostic forestier

DOCOBAS de Coggia

COPIL (Etape n°07)

02 octobre 2024



La démarche DOCOBAS

La réalisation d'un DOCOBAS se décompose en 5 séquences comprenant chacune une ou plusieurs étapes dont une séquence transversale liée à la mobilisation des acteurs du territoire (Séquence II.).

I. APPROCHE SENSIBLE

HISTORIQUE ET PERCEPTION DE L'IDENTITE DU TERRITOIRE **1**

II. INFORMATION INITIALE ET CONTINUE

REUNIONS PUBLIQUES ET COMITES DE PILOTAGE **2** **COFIL**

III. DIAGNOSTIC

- CARACTERISATION DES ESPACES AGRICOLES ET FORESTIERS

INVENTAIRE DES POTENTIALITES AGRICOLES ET FORESTIERES **3**

DYNAMIQUES SPATIALES, EVOLUTIONS RECENTES ET CONTEXTE FONCIER **4**

- CARACTERISATION DES ACTIVITES

PORTRAIT DE L'ACTIVITE AGRICOLE ET SYLVICOLE **5**

PUBLIC CIBLE ET CIRCUITS-COURTS **6**

- ANALYSE DU POTENTIEL D'INSTALLATION

BILAN DES POTENTIALITES NON EXPLOITEES ET OPPORTUNITES D'INSTALLATION **7** **COFIL**

III. RESTITUTION ET APPEL A PROJETS AGRICOLES ET SYLVICOLES

RESTITUTION PUBLIQUE DU DIAGNOSTIC **8**

APPEL A MANIFESTATION D'INTERET **9**

IV. DEFINITION DE LA STRATEGIE DU TERRITOIRE

CARTOGRAPHIE DES ESPACES A ENJEUX ET DEFINITION D'UNE ORIENTATION **10** **COFIL**

DELIMITATION DES PERIMETRES D'INTERVENTION ET PLAN D'ACTION **11** **COFIL**

V. LA MISE EN PLACE D'UN DISPOSITIF D'EVALUATION

L'EVALUATION **12**

Lien avec le territoire

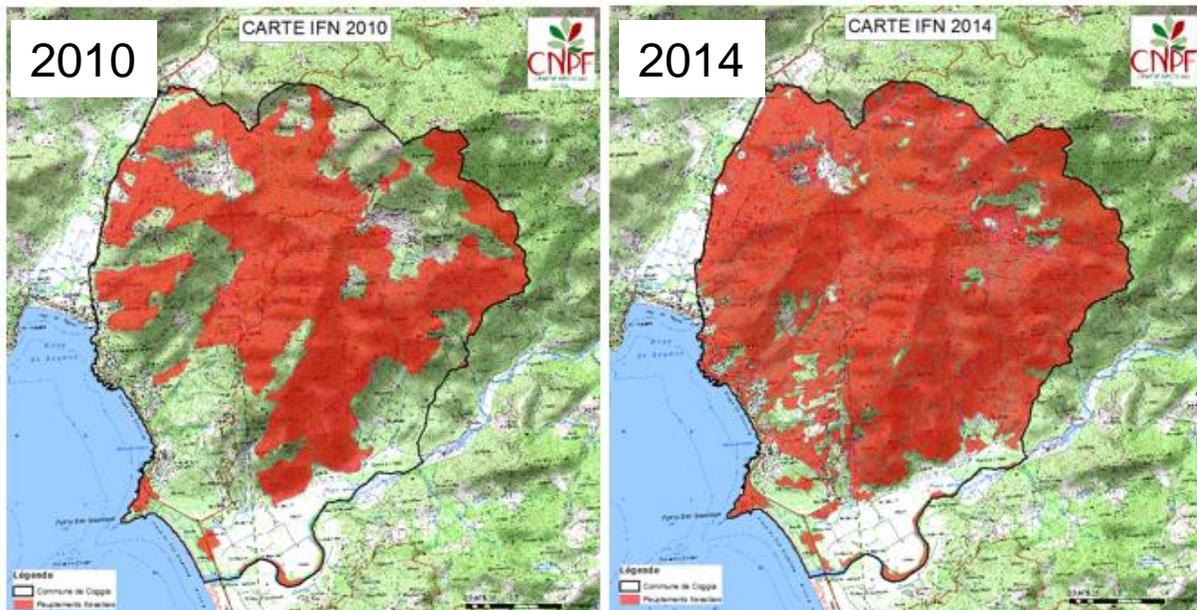
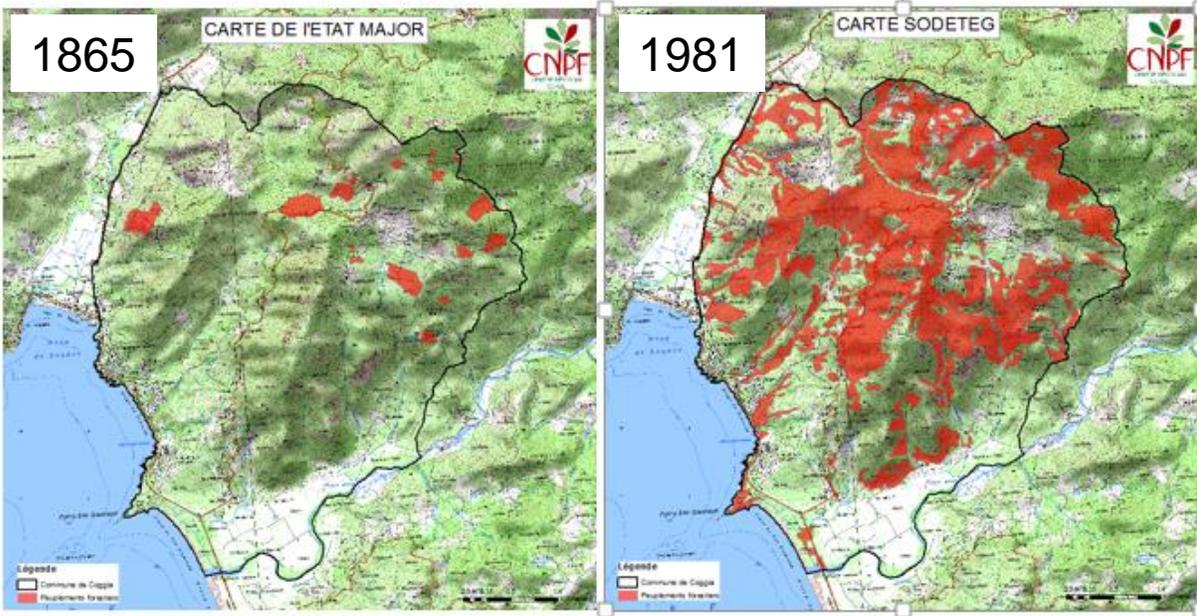
Phase diagnostic

Besoins du territoire

Stratégie du territoire

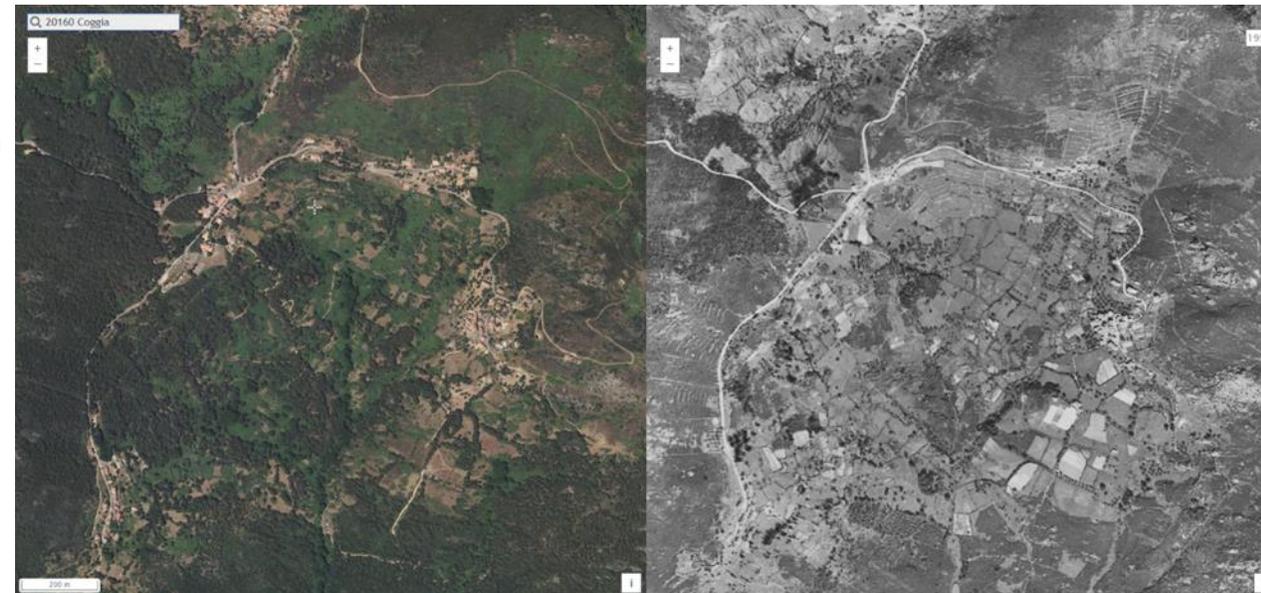


Historique forestier



SOURCE	PERIODE	SURFACE FORÊT	EVOLUTION %
ETAT MAJOR	1820-1860	89 ha	0
SODETEG	1981	1176 ha	+ 1222 %
IFN	2010	1545 ha	+ 31,4 %
IFN	2014	2476 ha	+ 60,3 %

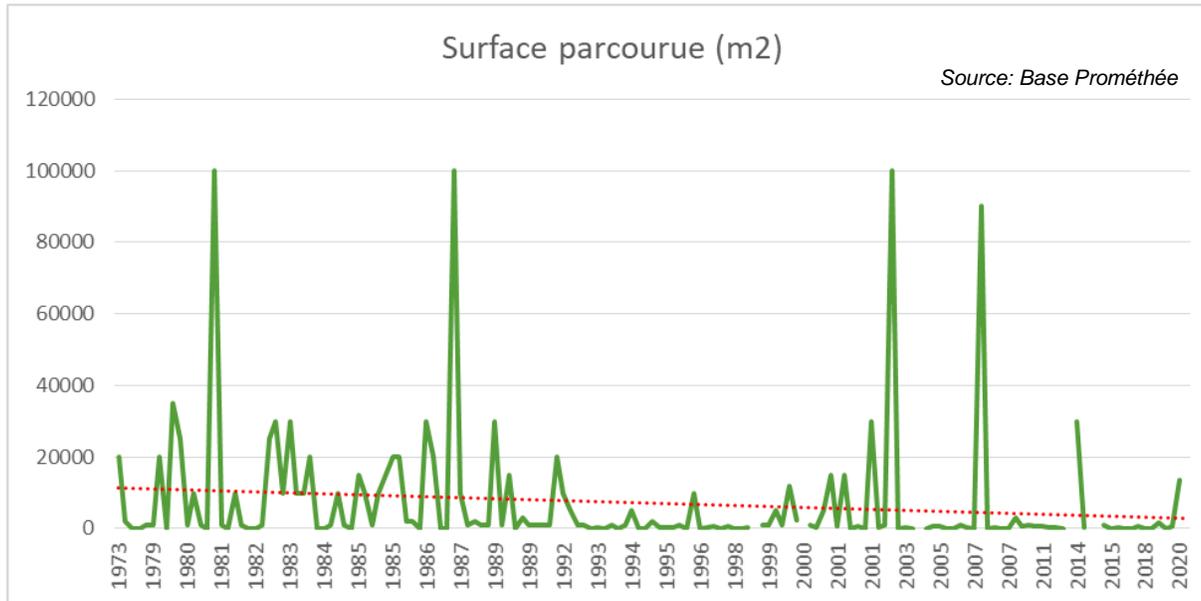
Anciennes sources: Forêt vs Pâquis/Maquis
Sources récentes: Forêt dont maquis forestier



Secteur Coggia Maio



Historique forestier



- + 108 hectares brûlés en 50 ans (3% du territoire communal)
- 156 feux en 50 ans (littoral, axes routiers)
- Deux incendies qui restent dans les mémoires:
 - *L'incendie de Pilellu (2nd Guerre Mondiale)*
 - *L'incendie de Fratè Biancu (années 70')*



Historique forestier

Fabrication de bouchons en liège

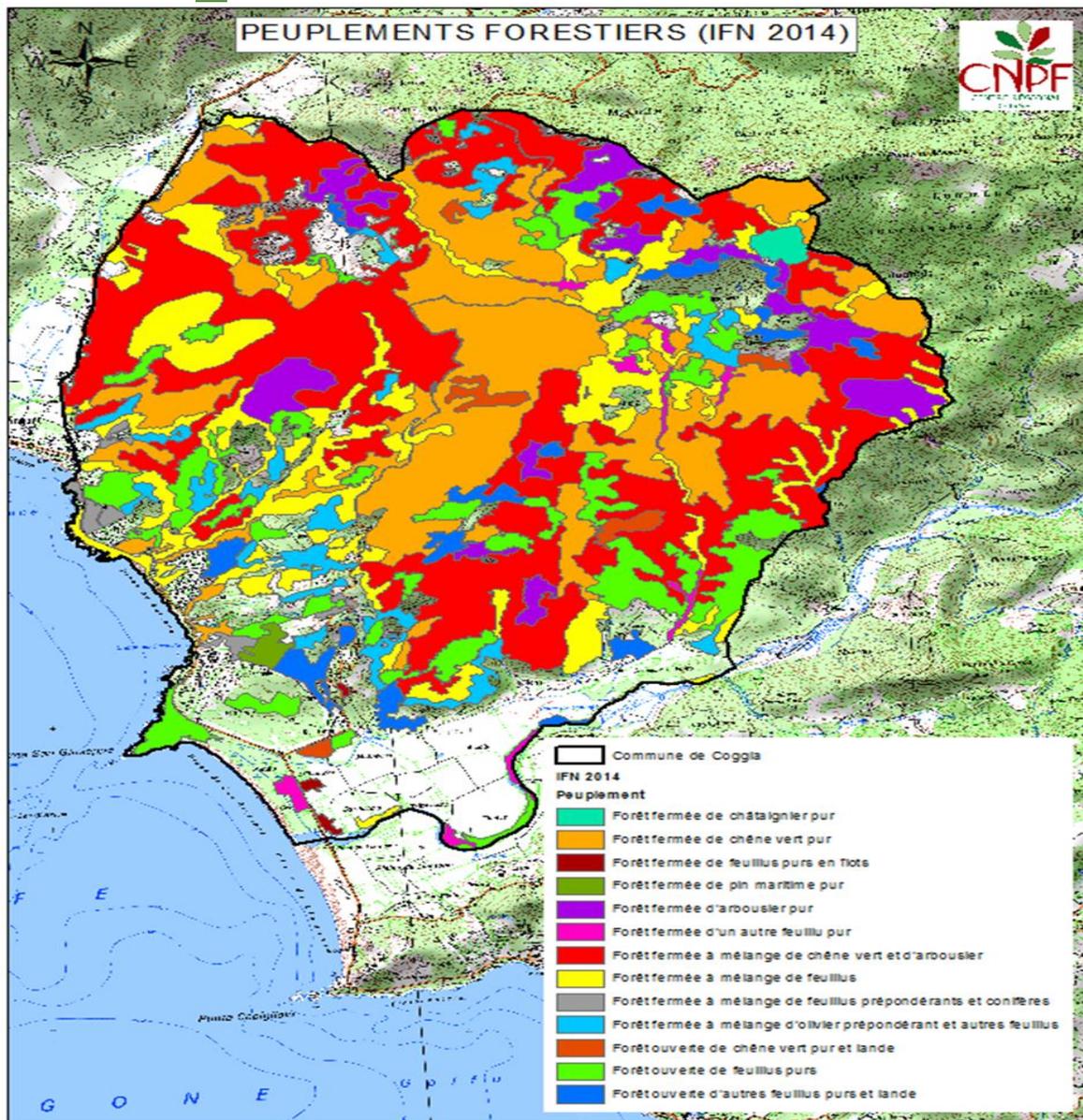


« Calebasse »

Charbonnière (Petra Pinzuta)



Peuplements forestiers

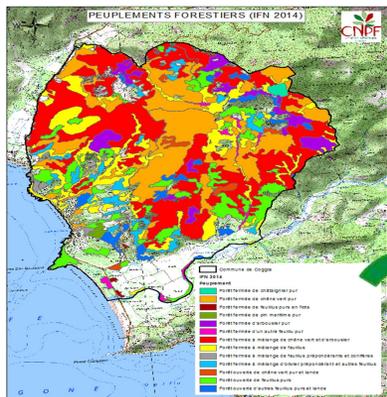


Peuplement	Privé hectare	Dont BND hectare	Sociétés hectare	Commune de Coggia hectare	Département ent Corse du Sud hectare	TOTAL hectare
Forêt fermée d'arbousier pur	120,3	18,6	0	11,5	0	131,8
Forêt fermée d'un autre feuillu pur	20,4	3,9	0	0,43	0,02	20,85
Forêt fermée de châtaignier pur	11,7	1,16	0	0	0	11,7
Forêt fermée de chêne vert pur	492	90,3	0,85	91,55	0	584,4
Forêt fermée de feuillus purs en îlots	3,6	0,2	0	0,007	0,2	3,81
Forêt fermée de pin maritime pur	8,75	0	0	0,45	0	9,2
Forêt fermée à mélange d'olivier prépondérant et autres feuillus	98,6	3,1	0,12	3,1	0,08	101,9
Forêt fermée à mélange de chêne vert et d'arbousier	702,4	63,6	19,3	115	0	836,7
Forêt fermée à mélange de feuillus	337,3	13,6	11,4	13	0	361,7
Forêt fermée à mélange de feuillus prépondérants et conifères	16,3	0	0,15	0,22	0	16,67
Forêt ouverte d'autres feuillus purs et lande	61,6	10,5	0,002	20,3	0,1	82
Forêt ouverte de chêne vert pur et lande	15,3	3	0	12,3	0	27,6
Forêt ouverte de feuillus purs	209,25	16,5	8,32	33,5	0	251,07
Total	2097,5	224,46	40,14	301,36	0,4	2439,4

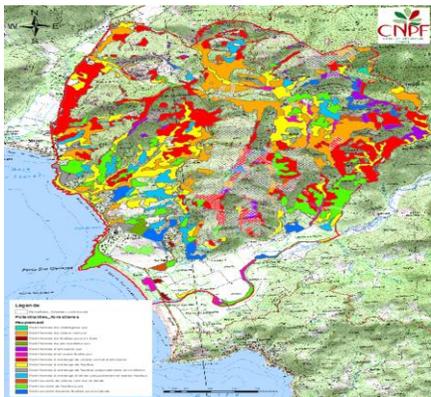
Carte vs Terrain



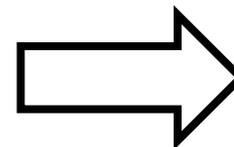
Potentialités forestières



Parcelles < 40% pente



-40% pplmts forestiers



Peuplement n°1 : Forêt fermée à mélange de chêne vert et d'arbusier

Peuplement n°8 : Forêt fermée d'un autre feuillu pur

Peuplement n°3 : Forêt fermée à mélange de feuillus

Surface ION	20,5 hectares
Régime	Mélange
Composition	Chêne vert, arbusier, Ficus, ulivier
Couvert	80%
Densité	2,000 arbres/hectare
Hauteur moyenne	8 mètres
Qualité/Volubilité	80% de feuillage (10% feuillage) - 10% (10% feuillage)
Volumen moyen	100 m³ par hectare (100 arbres par hectare)
Volumen total potentiel	120 000 m³ (1000 arbres/hectare) - 1000 arbres (1000 arbres/hectare)

Commentaire: A potentialité de création ou maintien des chênes verts et de la Ficus, sur un secteur une partie du peuplement doit être maintenue à l'avenir. Cette réserve est le résultat de la composition de la forêt, qui, indépendamment, les parcelles pourraient être affectées aux réserves au bénéfice de la réserve forestière dans le secteur qui sera de la réserve forestière (Commentaire) le témoignage de la présence forestière.



1250 hectares potentialités théoriques



Potentialités forestières

Vocations	Peuplements forestiers	Surface totale hectare
ECONOMIQUE	Forêt fermée de chêne vert pur	283.58
	Forêt fermée à mélange de feuillus	42.22
ENVIRONNEMENTALE PAYSAGERE	Forêt fermée autre feuillu pur	20.65
	Foret ouverte de feuillus purs	181.85
	Total	528.30

Peuplement n°2 : Forêt fermée de chêne vert pur

Surface site	283,58 hectares
Région	Occitanie - Pyrénées
Commune	Château de Montfort, Carles-le-Vieil
Altitude	500 m
Orientation	1 000 m (N/S)
Orientation moyen	120°
Proportion feuillus	0%
Qualité/quantité	Forêt de chêne vert, Forêt de chêne vert
Volume moyen	100 m³ par hectare
Volume total potentiel	100 000 m³

Commentaire: Cette forêt est constituée de chênes verts purs. Elle est gérée en forêt fermée. Le volume moyen est de 100 m³ par hectare. Le volume total potentiel est de 100 000 m³.

Belles yeuseraies:

- *A Croce*
- *Cruciata*
- *Capinetu*
- ...



◆ Démarches sylvopastorales

Ff chêne vert pur

Peuplement n°3 : Forêt fermée à mélange de feuillus

Surface site	224,22 hectares
Région	Occitanie
Commune	Château de Montfort, Carles-le-Vieil
Altitude	500 m
Orientation	1 000 m (N/S)
Orientation moyen	120°
Proportion feuillus	40%
Qualité/quantité	Forêt de chêne vert, Forêt de chêne vert
Volume moyen	100 m³ par hectare - 100 m³ par hectare
Volume total potentiel	100 000 m³ - 100 000 m³

Commentaire: Cette forêt est constituée d'un mélange de feuillus. Elle est gérée en forêt fermée. Le volume moyen est de 100 m³ par hectare. Le volume total potentiel est de 100 000 m³.

Suberaie/Yeuseraie:

- *Cimetièrre*
- *Sumerellu*
- ...



- ◆ Remise en production (liège surépais-> femelle)
- ◆ Renouvellement (enrichissement,...)

Ff mélange de feuillus



Potentialités forestières



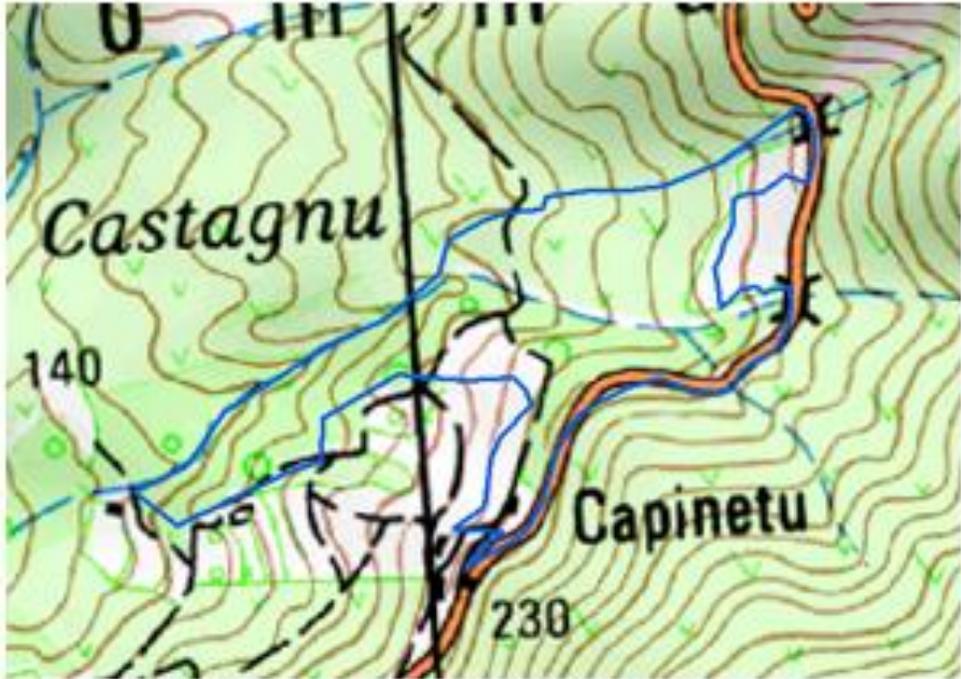
Ff chêne vert pur



Potentialités forestières



Ff chêne vert pur



Potentialités forestières

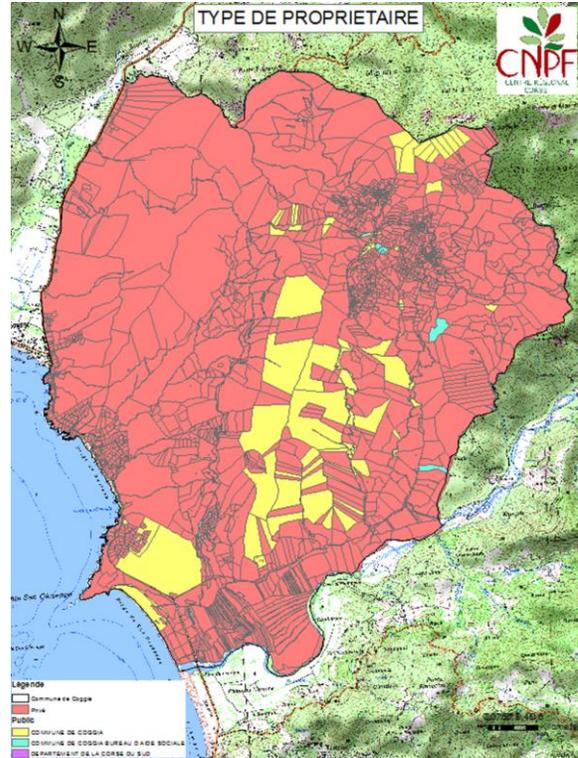


Ff mélange de feuillus



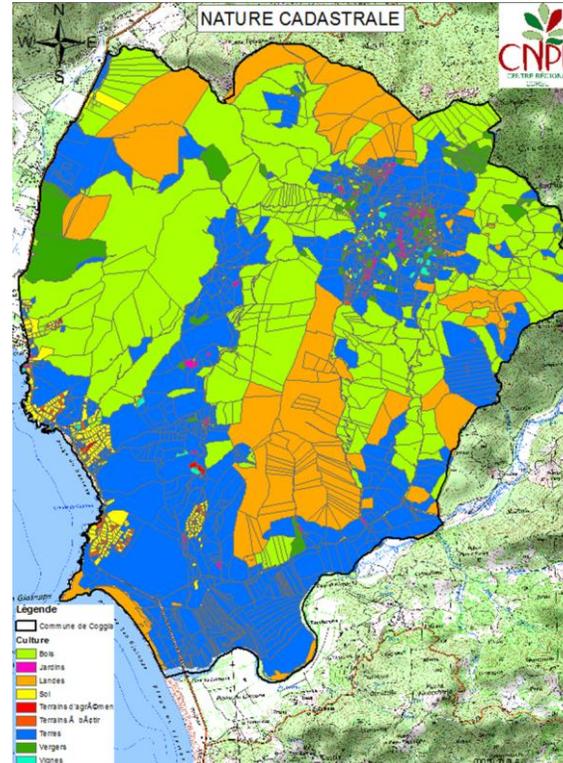
Analyse foncière

Propriété du parcellaire



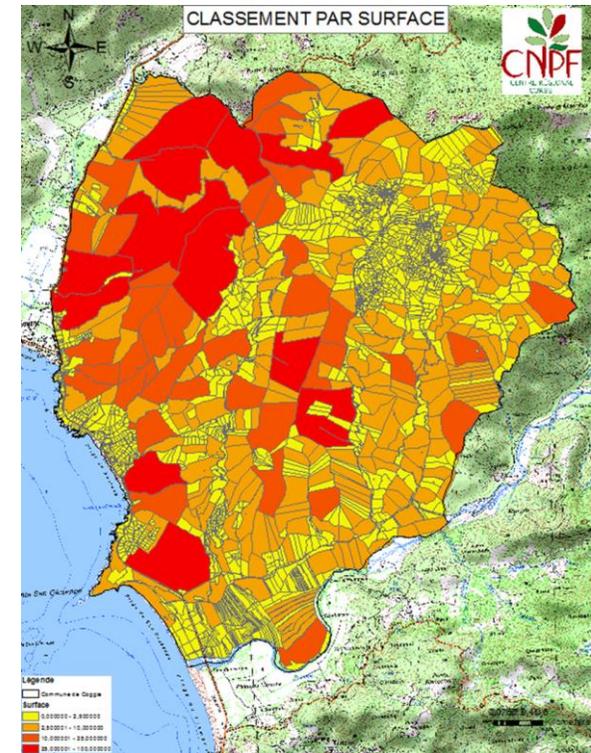
- Propriétés privées
86% du territoire
- Propriétés communales

Nature du parcellaire



- Terre
- Bois
- Lande

Morcellement du parcellaire



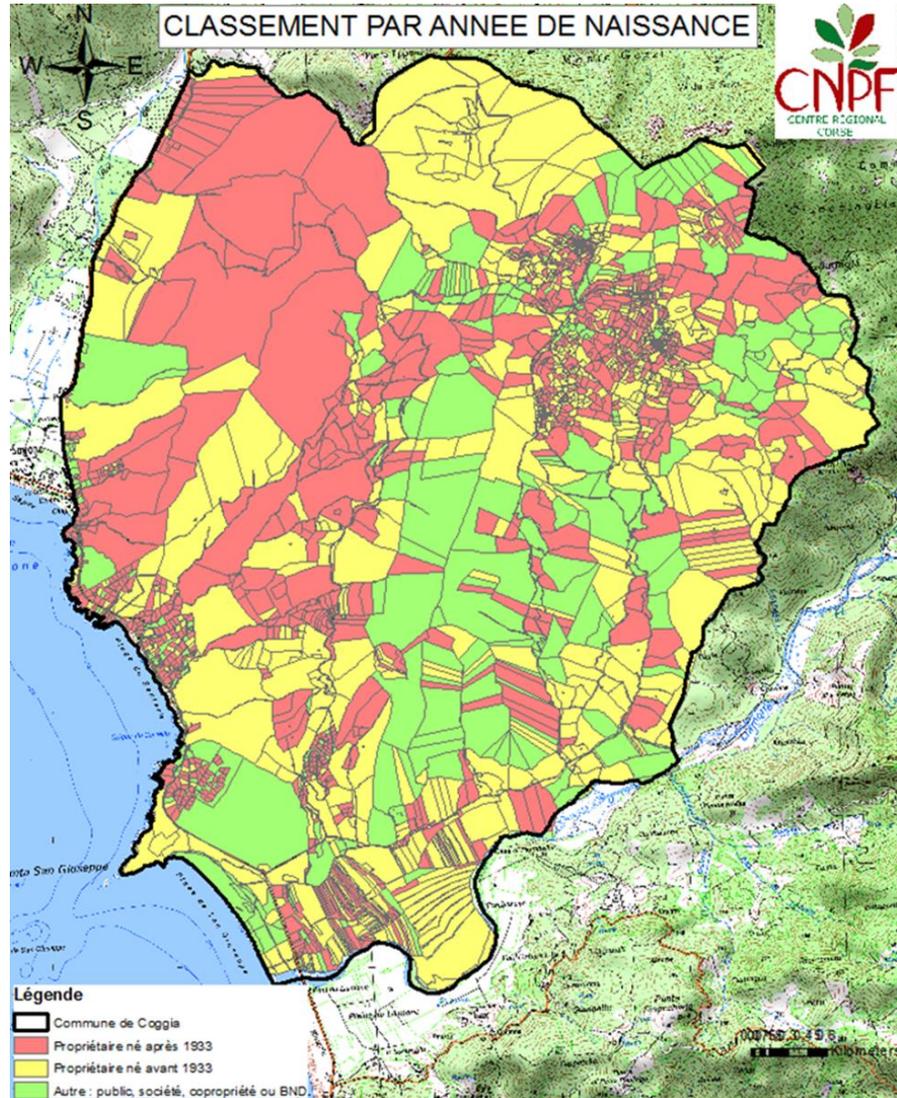
Classe surfacique	Taux surface Potentialité économique	Secteur
[0 – 2.5 hectares]	37%	Coggia Maio
[2.5 – 10 hectares]	34%	Majoli
[10– 25 hectares]	17%	Malafine
[25– 78 hectares]	12%	Malafine



Analyse foncière



Espérance de vie



Représentants de compte de propriété né avant 1933



Représentants de compte de propriété né après 1933



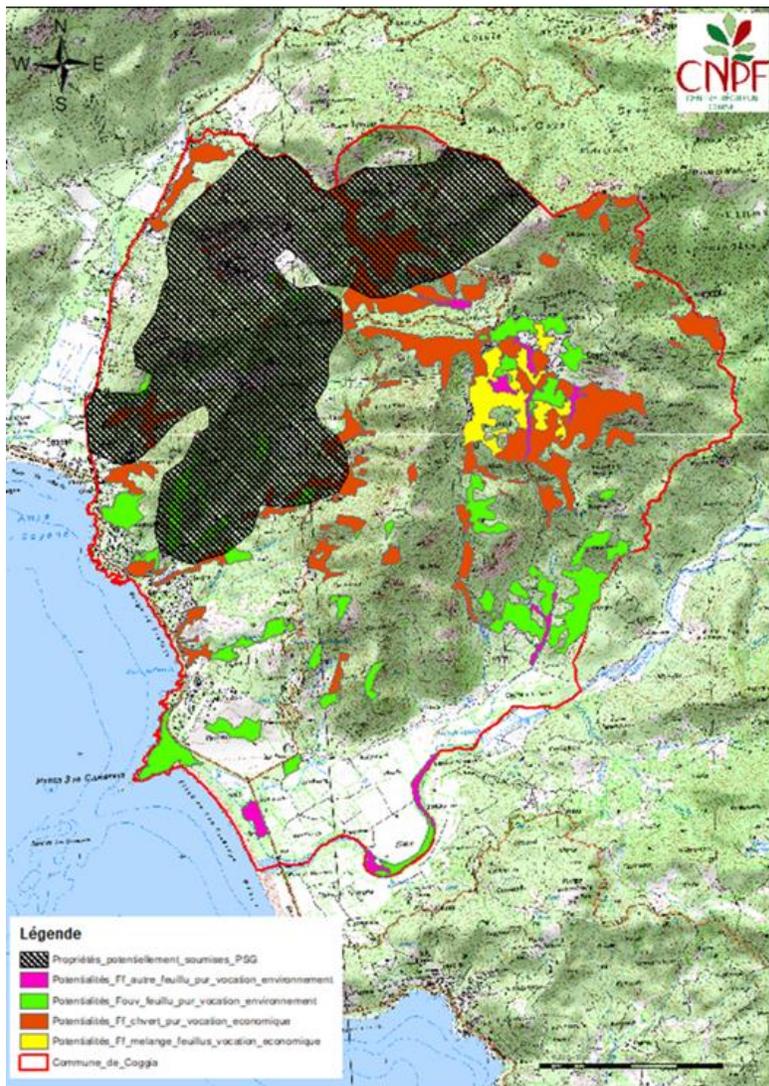
Etape 11 du DOCOBAS (périmètres d'intervention)



Personnes morales (SCI,...) et BND (~9% du territoire)



Analyse foncière



Nombre de PSG potentiels	Surface (hectare)
10	620
Dont 1 PSG nouveau seuil (>25ha avec cumul ilots >4ha)	4
Dont 9 PSG ancien seuil (>25 ha d'un seul tenant)	reste de la surface soumise à PSG sur les communes limitrophes de Vico et d'Arbori
	616



› Article L312-1

Modifié par LOI n°2023-580 du 10 juillet 2023 - art. 30

Doivent être gérés conformément à un plan simple de gestion agréé, sous réserve des dispositions de l'article L. 122-5, les bois et forêts des particuliers constitués soit d'une parcelle forestière d'un seul tenant d'une surface égale ou supérieure à 20 hectares, soit d'un ensemble de parcelles forestières d'une surface totale égale ou supérieure à 20 hectares appartenant à un même propriétaire, situées dans une même zone géographique définie par décret.

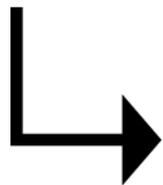
Les parcelles isolées d'une superficie inférieure à un seuil fixé par décret ne sont pas prises en compte pour l'application du premier alinéa. Le propriétaire peut toutefois les inclure dans son plan simple de gestion.

Le ministre chargé des forêts peut en outre fixer, pour chaque région, un seuil de surface inférieur, compris entre 10 et 20 hectares, sur proposition du conseil d'administration du Centre national de la propriété forestière, en tenant compte des potentialités de production, de l'intérêt écologique et social, de la structure foncière des forêts de la région et des programmes régionaux de la forêt et du bois.

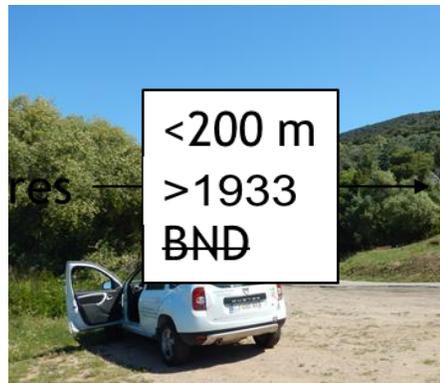
Analyse foncière

Potentialités forestières	Vocation principale	Surface totale hectare	<200 m linéaire accès	Parcelles de propriétaires nés après 1933	BND
Forêt fermée de chêne vert pur	Economique	283.58	57%	36%	14%
Forêt fermée à mélange de feuillus	Economique	42.22	97%	50%	5%
Forêt fermée autre feuillu pur	Environnementale/Paysagère	20.65	82%	28%	18%
Forêt ouvert feuillus purs	Environnementale/Paysagère	181.85	64%	30%	4%
Propriétés soumises à PSG	Multifonctionnelle	620	41%	59%	0%

Etapes 10 et 11 du DOCOBAS



Potentialités forestières
Enjeux forestiers



Périmètres d'interventions

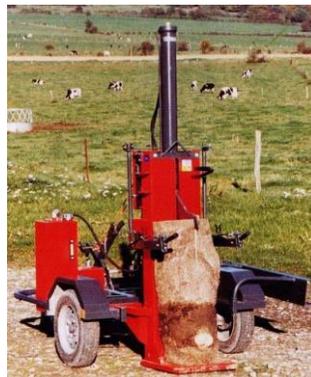
- Plan d'actions



Entreprises de la filière Forêt-Bois

TPF MALATESTA

- 0 employé (EURL)
- BTP/Exploitation forestière
- Besoin annuel: <300 m3 de bois (chêne, arbousier, bruyère,...)
- Approvisionnement local
- Equipements: Tracteur avec treuil, fendeuse verticale 14 tonnes, combiné fendeur,...
- Besoins: Equipement pelle BTP avec broyeur, camion Ampliroll (livraison du bois)



Bilan du diagnostic forestier

Atouts	Faiblesses
<ul style="list-style-type: none">• Les potentialités forestières économiques présentent une ressource forestière (bois de chauffage principalement) intéressante pour envisager une mobilisation dans le cadre d'une gestion forestière durable.• Les enjeux, forestier et pastoral, mériteraient d'être développés dans le cadre du sylvopastoralisme (secteur Majoli,...).• Les potentialités forestières économiques sont dans l'ensemble bien desservies.• D'un point de vue écologique la ressource aquatique est bien répartie sur le territoire.• Les ripisylves, principalement des aulnaies, participent également à cette richesse écologique.• 620 hectares de propriétés foncières sont soumises à Plan Simple de Gestion par le Code Forestier• Le morcellement des propriétés cadastrées Bois est assez faible (moyenne par compte de propriété de 6.04 hectares)• La contrainte des BND n'est pas forte (15%) sur le parcellaire cadastré Bois ainsi que sur les potentialités retenues.	<ul style="list-style-type: none">• Les espaces délaissés représentent 100% des surfaces forestières (2439.4 hectares).• La partie privée forestière se confronte à des contraintes foncières.• Les potentialités forestières économiques représentent seulement 26% des peuplements forestiers privés (325.8/1250.35).• 43% des potentialités forestière retenues à vocation économique appartiennent à des comptes de propriétés de personnes potentiellement vivantes.



Bilan du diagnostic forestier

Opportunités	Menaces
<ul style="list-style-type: none">• Aides UE-ETAT-CTC du PDRC (remplacement par le Plan Stratégique National en cours d'instruction)➤ AAP 4.3.2 desserte forestière 2016 (remplacement par le Plan Stratégique National en cours d'instruction)➤ AAP_8-5_sylviculture_màj_2017 (remplacement par le Plan Stratégique National en cours d'instruction)• Développer le sylvopastoralisme avec les propriétaires forestiers et les éleveurs porcins.• Volonté communale d'améliorer la desserte et l'aménagement du territoire pour répondre à un enjeu DFCI• Recrutement d'un garde champêtre pouvant porter le message d'une gestion forestière durable	<ul style="list-style-type: none">• Risque incendie• La suberaie doit être entretenue et renouvelée sur le secteur de Petra Pinzuta/Cimetière



Vi ringraziau pé a vostra attenzione

